

店舗はもちろん住宅もOK!
予算重視の方必見!

甲斐市西八幡

人気エリア!
バス通り沿いで便利!



3~4人ご家族様におすすめ! 3LDK!



共通主要装備(ホームセキュリティー付き!)

オプションなしでも充実設備!
 一流メーカーの設備で安心!

- ①IHクッキングヒーター付システムキッチン(LIXIL)
- ②1坪用ユニットバス(LIXIL及びパナソニック)
- ③ウォシュレット付トイレ(LIXIL及びパナソニック)
- ④リビングエアコン(コロナ及びパナソニック)
- ⑤シャブードレッサー-W750タイプ(LIXIL及びパナソニック)
- ⑥全室照明器具(オーデリック)
- ⑦カーテンレール付
- ⑧TVカメラ付インターフォン
- ⑨ホームセキュリティー
- ⑩フローリング

TVCMでおなじみの【洋館家】です

ずっと探していたのよね!
 西八幡の物件。
 本当に良い場所ね!
 通り沿いだから店舗にも最適よ。
 私だったら何のお店出そうかしら。



東和の家造り応援隊が贈る...

西八幡の通り沿いで便利な新築住宅がこの価格!

チラシの建物を建てた場合 **諸経費コミコミ** 土地+建物+諸経費※1

土地 47.16坪

建物 24.00坪

参考価格 **1,600**万円

※1 諸経費: 概算にて屋外給排水工事・仮設準備・現場管理費・確認申請費用・地盤調査費用・建物検査手数料・契約印紙代等を算出

ローンのご相談もお気軽に! 35年ローン 金利1.075%(変動金利) 1,600万円を借入れた場合 月々返済 **45,727**円

日当り良好な物件です

●所在地: 甲斐市西八幡 ●交通: 下八幡バス停徒歩1分 ●土地面積: 155.91㎡ ●土地権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第一住居地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●接道状況: 南側公道 ●引渡条件: 即時 ●設備: 電気・上水道・本下水・プロパン ●小学校: 玉幡小学校 ●中学校: 玉幡中学校 ●取引形態: 代理 ●チラシの建物は、参考の一例です。

竜王駅前の不動産デパート **株式会社 東和不動産** いつでもご案内できます。TEL **055-276-7897**

山梨県甲斐市竜王新町420-20

山梨県知事(7)第1472号 山梨県宅地建物取引業協会会員

お気軽にお電話ください♪

<http://www.towa-mate.com>

info@towa-mate.com